Общинска администрация Ардино
Вх. № 9475-53-8
получено на 09.11. 2018 г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА АРДИНО

У В Е Д О М Л Е Н И Е

от : **Бахар Изет Сали**
адрес с.Дядовци, община Ардино

На вниманието на заинтересуваните лица и общественост на община Ардино:

Уведомявам Ви за инвестиционното ми намерение: **„Кравеферма за вързано отглеждане на 80 броя крави за мляко и обслужващи съоръжения към нея в ПИ 24788.14.4 от КККР на с. Дядовци, общ.Ардино ".** Подробна информация по горепосоченото инвестиционно намерение може да намерите в специално изготвено за целта Приложение N 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС. Упоменатото приложение може да намерите на интернет сайта на община Ардино, както и на информационното табло на кметство с.Дядовци

Писмени становища и мнения се приемат на e-mail: habibe.yusein@gmail.com, както и на телефон: 0897 843250

Моля, настоящото уведомление да бъде закачено на информационното табло на община Ардино.

Дата: 07.11.2018 г.
гр. Ардино

/Бахар Сали/

Общинска администрация Ардино
Вх. № 94 Ю - 53 - 9
получено на 09 - 11 - 20 16 г.

Приложение № 2 към чл. 6.

Вх.№.....

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ СМОЛЯН

Копие до:

КМЕТА НА

ОБЩИНА АРДИНО

КМЕТА НА

СЕЛО ДЯДОВЦИ

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС.

I. Информация за контакт с инвеститора:

1. Име , ЕГН , местожителство , гражданство на инвеститора – физическо лице:
Бахар Изет Сали [redacted] гражданство- Българско
2. Пълен пощенски адрес: **с.Дядовци№37, община Ардино област Кърджали**
3. Телефон , факс и имейл: **0897 843 250**

Лице за контакти и адрес за кореспонденция: **Сабиха Ахмед адрес: 6600 Кърджали, ул."Булаир"33, офис 2 /партер/**

II .Характелистики на инвестиционното предложение:

1.Резюме на предложението:

Изграждане на краве ферма за вързано отглеждане на 80 броя крави за мляко и обслужващи съоръжения към нея в ПИ с КИ24788.14.4 в с.Дядовци, общ.Ардино

Касае се за ново инвестиционно намерение.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение:

Собственикът е селскостопански производител от дълги години.

3. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Няма.

4. Подробна информация за разглеждани алтернативи:

Не са разглеждани алтернативни решения с характер и дейност на инвестиционното предложение.

5. Местоположение на площадката , включително необходима площ за временни дейности по време на строителството:

Местоположение на площадките: Площадката на имота се намира в землището на с.Дядовци.

Съседни имоти са както следва:

- 014003- Овцеферма – собственост на Азис Реджеб Кямил
- 014006- Местен път – собственост на Община Ардино
- 014002- Овцеферма- собственост на Сейфи Садетин Емин
- 014001- Овцеферма- собственост на Бахар Изет Сали
- 012542- Местен път- собственост на Община Ардино
- 012543- Пасище мера- собственост на Община Ардино

Документ за собственост: Договор за продажба чл.27/6 ЗСПЗЗ № РД-17-1 от 15.01.2018 г., вписване в службата по вписванията Ардински Районен Съд , Вх. рег. № 9 от 17.01.2018, акт №4 том 1

6. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Настоящият проект включва изграждане на краве ферма за вързано отглеждане на 80 броя крави за мляко,изграждане на доилна инсталация за доене на животните с централен млекопровод с помещение за съхранение на мляко, изолационен кът, родилен кът, склад за съхранение на концентриран фураж, битов кът, торова площадка и групов бокс за телета в млечна възраст.

Инвестиционното предложение включва:

- ✓ Помещение за вързано отглеждане на 80 броя крави с площ от 579,23 м2;
- ✓ Изграждане на доилна инсталация за доене на животните с централен млекопровод и помещение за съхранение на мляко;
- ✓ Изграждане на изолационен бокс и родилен бокс;
- ✓ Изграждане на помещение за съхранение на концентриран фураж;

- ✓ Изграждане на битов кът за обслужващия персонал;
- ✓ Изграждане на торова площадка с площ от 51,6 м2;
- ✓ Бетониран двор за разходка с площ 503,50 м2
- ✓ Ограда на кравефермата- площта от имота , в която ще се разположи кравефермата ще бъде оградена с плътна ограда по външната имотна граница.Височина на оградата до 1,80 съобразно терена.

Част от производствените процеси ще бъдат механизирани, а други автоматизирани.Храненето на животните ще се извършва с концентрирани (зърнени) и груби (люцерна, сено, слама, силаж и др.) фуражи, които ще се произвеждат от инвеститора върху собствени или арендувани земеделски земи или ще се закупуват. Залагането на фуражите ще се осъществява механизирано по предвидената за целта хранителна пътека. Ежедневно получената торова маса ще се почиства посредством обиколен верижно-планков транспортьор до обособена торосъбирателна шахта, а от там посредством наклонен транспортьор ще се насочва извън помещението. Получената тор ще се съхранява в торова площадка, разположена в непосредствено до производствената сграда. Технологичната вода от измиване на доилните апарати и млечния танк ще се отвежда чрез отделна канализация до специална изгребна шахта, разположена в близост.

Доенето ще се извършва посредством доилна инсталация с централен млекопровод.

Водоснабдяване: ще е необходимо за поене на животните с чиста непрекъснато течаща питейна вода в на двора от осем броя групови поилки. Също така за обслужване на битови цели(бани, WC, мивки и други).

Разход на вода

Категория говеда	Брой	Студена вода		Топла вода		Всичко	
		Дневно	Общо	Дневно	Общо	За 1 ден/l	За 1 год./ l
Крави	80	75	6000	5	400	6400	2336000
Телета до 14 дн. възраст	72	13	936	2	144	1080	394200
Обслужващ персонал	3	60	180	20	60	240	87600
Всичко							2817800
Всичко м3							2817,8

За нормалното протичане на физиологичните процеси в организма на животните и за получаване на оптимална продукция те се нуждаят ежедневно от вода. Освен за животните е необходима вода за обслужващия персонал и за основните производствени процеси. От дневното количество се изчислява разхода на вода за 1 година (365 дни), като се завишава с 10 – 15% за непредвидени нужди. През върховите периоди (юли, август) необходимите дневни количества вода се завишават с 20 – 30%.

Не се очаква наличие на опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща инфраструктора:

При реализирането на проекта не се предвижда нова или промяна на съществуваща инфраструктура.

8. Програма за дейностите , включително за строителство , експлоатация и фазите на закриване , възстановяване и последващо използване:

При започване на строителството в участък повърхностния почвен слой ще се складира в сервитутната ивица.Основно изкопаната земна маса се използва в самия имот за изравняване на терена и след това определените за озеленяване участъци в рамките на 30 % от имота ще се покрият с хумусния слой и озеленят. Тази дейности ще се извърши непосредствено след приключване на торището.Материалите за нуждите на строителния процес ще се складират в зоната на имота. При строителството няма да бъдат засегнати площи от сервитутната зона.

9. Предлагани методи за строителство:

Предвидено е обекта да се изгради чрез монолитна стоманобетонна конструкция и покривна конструкция състояща се от метални столици с профилирана ламарина .

10. Природни ресурси , предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството на инвестиционното предложение ще бъдат използвани инертни материали , бетонови смеси, вода и дървесина от лицензирани доставчици- ВиК Ардино , ЕВН, баластерни и ВБЦ от района на община Ардино.

11. Отпадъци , които се очакват да се генерират , видове , количества и начин на третиране:

От строителния процес - при строителството няма да има отпадъци от разрушени сгради и съоръжения.

По време на експлоатацията на обекта – отпадъците които се генерират са два вида:

1.Битови от работещите в кравефермата, които ще се събират в контейнер и извозват съгласно правилата и разпоредбите на кметство с.Дядовци, община Ардино. Отпадните битови води от санитарните възли на персонала ще се събират във водоплътна изгребна яма и извозват при напълване със специализиран транспорт.

2.Производствени : от отглеждането на кравите – торовата маса, която ще се съхранява в открита торова площадка с вкопана торова шахта към нея (за течната фракция) за отлежаване и транспортиране от там на полето, съгласно регламентирани договори за наторяване и извозване съответно с общината или в специализирани предприятия за преработка на тор. Торовата площадка и шахта ще са изградени от неводопропускливи под и стени и по начин, който да позволява проникване на течност в почвата или замърсяване на водоизточниците.

12.Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда:

- Ще се съхрани отпадъка от кравите –торовата маса във водоплътни съоръжения и ще е изолирана от подпочвените води и тяхното замърсяване.
- Имота не е в близост до водовземни съоръжения.
- Ще се вземат мерки за спазване на санитарните норми при отглеждане на животните- дезинфекция при входа и плътно ограждане на външните имотни граници на кравефермата.

13. Други дейности , свързани с инвестиционното предложение /например добив на строителни материали , нов водопровод , добив или пренасяне на електроенергия , жилищно строителство , третиране на отпадъчни води/:

Не се предвиждат.

14. Необходимост от други разрешителни , свързани с инвестиционното предложение:

Регулярните съгласно ЗОЗЗ и ЗУТ с. Дядовци

15. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

При изпълнението на инвестиционното намерение няма опасност от пряко замърсяване и дискомфорт на жилищните имоти в селото.

Характеристиките на предлаганата дейност не предполагат негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

16. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г., доп., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Риск от аварии и инциденти:

Риска от възникване на инциденти е минимизиран. Тороемът е ограден с предпазна ограда. Кравите се отглеждат в определените за целта помещения.

По време на строителството ще се спазват указанията за охрана на труда съгласно изготвен по изискванията на ЗУТ План за безопасност и здраве.

III. Местоположение на инвестиционното предложение:

1.Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Прилагам актуална скица на имота.

Географски координати на центъра на имота : съгласно приложена скица

2. *Съществуващи ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи:*

Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка , поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. Зониране или земеползване съгласно одобрени планове:

Имота в които ще се обособи площадката на обекта е с начин на трайно ползване – Стопански двор.

4. . (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа:

Най – близко разположени защитени зони - Родопи-Средни" с код BG 0001031.

4а. Качество и регенеративна способност на природните ресурси:

Не се засягат регенеративните способности на природните ресурси в района.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение:

Не са разглеждани други алтернативи за местоположение на площадката за обособяване на инвестиционното предложение. Настоящата площадка отговаря на изискванията на инвестиционното намерение- собствен терен, с възможности за захранване с ток и вода добра транспортна достъпност и на добро разположение спрямо населеното място.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие /кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1.Въздействие върху хората и тяхното здраве , земеползуването , материалните активи , атмосферния въздух , атмосферата , водите , почвата , земните недра , ландшафта , природните обекти, минералното разнообразие , биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата , както и очакваното въздействие от естествени и атропогенни вещества и процеси , различни видове отпадъци и техните местонахождения , рисковите енергиини източници – шумове , вибрации , както и някои генетично модифицирани организми:

Като общо , не се очаква генериране на газови и прахови емисии , които да повлияят на качеството на атмосферния въздух в района.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа , включително на разположените в близост до обекта на инвестиционно предложение:

Площадката, в която ще се реализира инвестиционното намерение е разположена в близост до **„Родопи-Средни" с код BG 0001031**. При извършване на дейността по инвестиционното предложение не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества , които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитените зони. Отпадъците генерирани от предмета на дейността , ще се извозват след отлежаване за преработка и наторяване. Битовите отпадъци ще се събират в подходящи за целта съдове и ще се предават на сметище , а отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма , която периодично ще се почиства.
Отглеждането на крави е характерно за поминъка на населението в разглеждания район.

3. Вид на въздействието /пряко , непряко вторично кумолативно краткотрайно , средно и дълготрайно , постоянно и временно , положително и отрицателно/:

Предложението не е с характер на производствена дейност която да предизвиква кумулативни въздействия. В предвид естеството на дейността , въздействията могат да се определят като локални.

4. Обхват на въздействието – географски район , засегнато население , населени места /наименование , вид , град , село , курортно селище , брой жители и др./:

Териториалният обхват на въздействие е ограничен в рамките на разглеждания имот. Не се очаква живущите в околния район да бъдат засегнати в негативен аспект.

5. Вероятност на поява на въздействието:

В предвид естеството на дейността вероятността за поява на въздействие е минимална.

6.Продължителност , честота и обратимост на въздействието:

Продължителността на въздействие зависи от срока на извършване на дейността по инвестиционното предложение и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

7. Мерки , които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение , свързани с предотвратяване , намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда:

Настилките в района на кравефермата ще се изпълни водонепропускливи. Ще се предвиди съхранение на отпадъците във водоплътни съоръжения за отлежаване. Рискът от разливи и други аварийни ситуации ще бъде минимизиран с провеждане на предварителен инструктаж на работещите и спазване на правилата за безопасна работа. Периодично ще се почистват районите около работните участъци. Ще се извърши обозначаване на местата за съхранение с необходимите заграждения. Стриктно спазване на противопожарни и санитарно-хигиенни изисквания и норми.

8. Трансграничен характер на въздействията:

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие , предвид характера на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.